

بيان صحفي

إعلان شركة إنوفست عن النتائج المالية للأشهر التسعة الأولى من عام 2018

المنامة، مملكة البحرين 4 نوفمبر 2018: أعلنت مجموعة إنوفست اليوم عن نتائجها المالية للأشهر التسعة الأولى من عام 2018 بتحقيقها صافي ربح لمساهمي الشركة الأم بلغ 12.31 مليون دولار أمريكي مقارنة مع 18.90 مليون دولار أمريكي لنفس الفترة من العام الماضي وهو ما يمثل إنخفاضاً بواقع 35% نتيجة استرداد مخصصات في العام الماضي. وعليه بلغ صافي الربح لمساهمي الشركة الأم للسهم الواحد للفترة المذكورة 4.35 سنتاً أمريكياً مقارنة مع 6.64 سنتاً أمريكياً لفترة 2017. وفي الوقت نفسه، ارتفع صافي الربح التشغيلي بنسبة 15% ليصل إلى 11.92 مليون دولار أمريكي مقارنة مع 10.39 مليون دولار أمريكي كما ارتفع مجموع الدخل التشغيلية بنسبة 11% لتبلغ 19.52 مليون دولار أمريكي من 17.64 مليون دولار أمريكي حيث جاء هذا التحسن نتيجة الزيادة في الإيرادات من الاستثمارات العقارية والاستثمار في أسهم الشركات و عقود المقاولات. وفي المقابل سجلت المصاريف التشغيلية مبلغاً وقدره 7.6 مليون دولار أمريكي مقارنة مع 7.25 دولار أمريكي وهو ما يمثل زيادة وقدرها 5% والتي تعزى بالدرجة الأولى إلى الزيادة في المصاريف المتعلقة بالاستثمارات العقارية.

وأما على صعيد المركز المالي، فقد ارتفع إجمالي حقوق مساهمي الشركة الأم بنسبة 10% ليصل إلى 134.83 كما في 30 سبتمبر 2018 مقارنة مع 122.4 مليون دولار أمريكي كما في 31 ديسمبر 2017. كما سجلت الأصول زيادة وقدرها 3% خلال نفس الفترة لتصل إلى 272.56 مليون دولار أمريكي مقارنة مع 265.35 مليون دولار أمريكي وشكلت السيولة النقدية منها ما نسبته 11% من إجمالي الأصول لتصل إلى 30.38 مليون دولار أمريكي من 21.74 مليون دولار أمريكي، إي زيادة وقدرها 40%.

وأما فيما يتعلق بأداء فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018، فقد سجلت المجموعة صافي ربح لمساهمي الشركة الأم وقدره 2.14 مليون دولار أمريكي مقارنة مع 1.64 مليون دولار أمريكي لنفس الفترة من العام الماضي مايمثل زيادة بنسبة 31%، وعليه بلغ صافي ربح مساهمي الشركة الأم للسهم الواحد عن نفس الفترة 0.76 سنتاً أمريكياً مقارنة مع 0.57 سنتاً أمريكياً عن نفس الفترة من العام الماضي. وأما صافي الربح التشغيلي فقد ارتفع من 1.5 مليون دولار أمريكي إلى 2.1 مليون دولار أمريكي أي بنسبة وقدرها 40%. مقارنة مع الثلاثة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2017، بلغ مجموع الدخل التشغيلي 4.62 مليون دولار أمريكي بزيادة نسبتها 16% من 3.97 مليون دولار أمريكي.

وفي تعليقه على هذه النتائج، عبر رئيس مجلس إدارة إنوفست د. عمر المطوع قائلاً "إن أداء المجموعة لفترة التسعة أشهر الماضية يؤكد صحة التوجهات التي رسمها مجلس الإدارة ويدعو إلى مزيد من التفاؤل والثقة لتحقيق نتائج إيجابية لهذه السنة المالية على الرغم مما يعترى المنطقة من تقلبات اقتصادية سلبية. وكرؤية مستقبلية، فإننا في إنوفست حريصين على مواصلة العمل الجاد لتحسين النتائج ولتجاوز العقبات بهدف تحقيق نموذج الاستدامة الذي نطمح له. وبفضل الله بدأنا نلتزم نتائج ذلك من خلال تقدمنا بخطوات مدروسة وراسخة نحو المستقبل، حيث بدأنا فعليا بعمل إصلاحات جوهرية لمشاريع المجموعة القائمة وذلك على المستوى المالي والإداري و إننا نبحث حالياً عدة فرص سواء بالاستحواذ على استثمارات جديدة أو بالتخارج من فرص قائمة وذلك بهدف بناء محفظة استثمارية ذات أصول متميزة. إننا في مجموعة إنوفست نعكف حالياً لبناء إستراتيجية الثلاث سنوات القادمة والتي من أهم مرتكزاتها النمو والتنوع والاستدامة، وبناء فرق عمل فاعلة تواكب متطلبات المرحلة القادمة من خلال اقتناص الفرص الاستثمارية في مناطق و قطاعات مستهدفة. وأخيراً، نحن على ثقة تامة بالكوادر والمهارات التي تزخر بها المجموعة وقاعدة الأصول التي تمتلكها والتي تساهم في تنفيذ رسالة إنوفست وتحويلها إلى نتائج ملموسة ذات قيمة لمساهمين الشركة و لجميع الأطراف ذات الصلة بمجموعة إنوفست".

ومن جانبه عبر القائم بأعمال الرئيس التنفيذي السيد ياسر الجار عن الأثر الإيجابي للخطوات التي تبنتها الإدارة التنفيذية بتوجيه من مجلس الإدارة ليعكس ذلك على عدد من المؤشرات المالية منها الإيرادات التشغيلية وصافي الإيراد التشغيلي وإجمالي الأصول والنقد مما يشير إلى أن المجموعة ما زالت تواصل تعزيز أدائها الإيجابي مما له الأثر الواضح في زيادة حقوق المساهمين، كل ذلك على الرغم من الإنخفاض في صافي ربح المجموعة الخاص بمساهمي الشركة الأم والذي يعزى إلى

• INOVEST.

استرداد المخصصات في العام الماضي. وفي ظل جهودها للمحافظة على الربحية وتنميتها، تقوم الإدارة التنفيذية ببذل الوقت والجهد المطلوب لتحسين الإيرادات التشغيلية مع ضبط المصاريف في الوقت نفسه وبما يتناسب مع المرحلة الراهنة والتركيز في المرحلة المقبلة على استكشاف الفرص الجديدة وذات العوائد الجيدة. وأخيراً، عبر الجار عن ثقته في أن العلاقة المتينة والتعاون المستمر ما بين الإدارة التنفيذية ومجلس الإدارة هي الركن التي تركز عليه المجموعة في المرحلة المقبلة لترجمة أهدافها إلى واقع يعود بالنفع على جميع الأطراف ذات الصلة بإنوفست.

للتنويه، إن الخبر الصحفي والبيانات المالية المتكاملة متوفرة على الموقع الإلكتروني لبورصة البحرين وبورصة الكويت وأن المجموعة مدرجة تحت رمز التداول "INOVEST\$" لبورصة البحرين و "INOVEST/817" لبورصة الكويت.

-إنتهى-

معلومات عن إنوفست:

تأسست إنوفست في عام 2002، وهي إحدى المؤسسات الاستثمارية الرائدة في مملكة البحرين والتي تعمل وفق أحكام الشريعة الإسلامية وتخضع لرقابة مصرف البحرين المركزي. تغطي إنوفست ثلاثة مجالات عمل رئيسية: إدارة الأصول، الإستثمار المباشر، والإستثمار والتطوير العقاري. إنوفست هي الشركة الأم لمجموعة من الشركات، بما في ذلك شركة الخليج للتعمير "تعمير" وهي ذراع الشركة للتطوير العقاري و شركة تامكون للمقاولات، وغيرها. إن شركة إنوفست مدرجة في كل من بورصة البحرين وبورصة الكويت. للمزيد من المعلومات يرجى زيارة موقعنا الإلكتروني: www.inovest.bh