

Inovent Begins a New Strategic Phase Targeting a Return to Profitability

Inovent BSC held its Annual General Meeting (AGM) and Extraordinary General Meeting (EGM) at the headquarters of the Bahrain Investment Wharf (BIW) project, in the Hidd Industrial area yesterday March 21st 2016. The sessions were attended by a number of shareholders and proxy voters whose combined presence provided the required quorum for convening the meetings. The session was presided over by Mr. Khaled Saoud AlSanaousi, Chairman of the Board of Directors, and in the presence of the Chief Executive Officer, Mr. Murad Al Ramadan, the Chief Financial Officer Mr. Yasser Al Jar, representatives from the Central Bank of Bahrain, the Ministry of Industry and Commerce, and the Bahrain Stock Exchange. Additionally, a representative from the audit office of Ernst & Young, and the representative of the Sharia Supervisory Board Shaikh Daoud bin Isa, and member of the board of Directors Mr. Bader Khalifa Al-Adsani were present along with other executive management members, a number of investors, and media representatives.

The meeting commenced, with Mr. AlSanaousi thanking God first and foremost for his ultimate guidance and divinity, and further thanking the audience of shareholders present for their constant contribution in supporting the company's journey to success especially in light of the exceptional conditions and duress faced in the recent past.

The agenda for the Ordinary Annual General meeting included a range of items, from the Director's review and ratification of the Group's performance as at year ended December 31st 2015, to the auditor's report for the same period, and a discussion of the company's financial results and approval of these and of the company's closing account balances. Of specific note, is the agenda for the Extraordinary AGM, which addressed the decision to write off accumulated losses of US\$ 51.873 million from the Group's share premium account and legal reserves.

Within his commentary on the Group's performance, Mr. Khaled Al Sanaousi noted that in the six months leading up to the 2015 year end, the Group had undertaken several stringent actions under its revival plan which included measures of organizational restructuring, more stringent management of operating expenses, debt and balance sheet restructuring, and the sale and exit of legacy investments. The successful implementation of this revival plan has culminated in an enhanced liquidity position at the Group level as at year end. Moving on, Mr. Al Sanaousi, explained that the executive management team has already begun implementation of a strategic three year plan (2016-2018), approved by the Board of Directors in its January 2016 session. At the core of this strategy and pivotal to its success is the aim to bring the Group back into profitability after years of losses. Within the framework of this strategic three year plan and its ensuing action plan, the Group has earmarked targets such as strengthening its financial and market position through the exit of other legacy investments, as well as improving its income from existing operations in real estate investment and contracting activities. This is a return to origins of sorts due to a better understanding and newfound appreciation for the Group's original strengths and capabilities in the local real estate market; a command which afforded it numerous landmark successes since the Group's inception in 2002. Adding to this, the Group will also look at diversification of its investment portfolio to include new sectors and markets beyond local boundaries.

To that end, Mr. Murad Al Ramadan, CEO, indicated, “The successful completion of our strategic revival plan forms the cornerstone for the Group’s next stage of development. Despite the economic and geopolitical challenges that mark the investment industry in general, we are determined to achieve the strategic goals within our three year plan and to bring the Group back to its original stance as a leader in the fields of real estate and investment.”

-Ends-

About Inovent

Established in 2002, Inovent is a shariah compliant category 1 investment company regulated by the Central Bank of Bahrain. Inovent’s business spans three principle areas: direct investment, asset management, and real estate investment. Based in the Kingdom of Bahrain, Inovent is the parent company for Al Khaleej Development Company “Tameer” and Tamcon Contracting Co. Inovent has been listed on both the Bahrain Bourse and Kuwait Stock Exchange since 2005. For more information, please visit www.inovent.bh

أنوفست تبدأ مرحلة جديدة أهم اهدافها العودة الى الربحية

عقدت أنوفست اجتماع الجمعية العامة العادية لعام 2015 تلاه اجتماع الجمعية العامة الغير عادية ظهر يوم أمس في مقر مشروع مرسى البحرين للاستثمار في منطقة الحد الصناعية. وقد حضر الاجتماع عدد كبير من مساهمي الشركة وممثلهم ليكمل بهم النصاب القانوني لإنعقاد الاجتماعين. وقد ترأس الاجتماعين السيد خالد سعود السنعوسي رئيس مجلس الادارة، وبحضور السيد مراد الرمضان الرئيس التنفيذي للشركة، والسيد ياسر حمد الجار رئيس الشؤون المالية، وممثلين مصرف البحرين المركزي، و وزارة التجارة والصناعة، وممثل مكتب تدقيق الحسابات السادة أرنست أند يونج، وممثل هيئة الرقابة الشرعية فضيلة الشيخ داود بن عيسى، وعضو مجلس الادارة السيد بدر خليفة العدساني، الى جانب المدراء التنفيذيين في الشركة وعدد من المساهمين والمستثمرين وممثلين عن وسائل الاعلام.

وأفتتح رئيس مجلس الادارة السيد/ خالد السنعوسي الاجتماع باسم وحمد الله عز وجل على توفيقه في نجاح واكتمال النصاب القانوني للاجتماع، معرباً عن بالغ شكره وتقديره للمساهمين الذين كان لهم الفضل بعد الله في هذا النجاح الذي تحقق من خلال حسن تفهمهم ودعمهم للمرحلة الاستثنائية التي تمر فيها الشركة.

ومن ثم استعرض السنعوسي جدول اعمال الجمعية العمومية العادية للعام 2015، حيث تلى تقرير مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في 2015/12/31 وتمت المصادقة عليه، والاستماع الى تقرير مراقب الحسابات عن السنة المالية المنتهية في 2015/12/31 والاطلاع على الميزانية العمومية والحسابات الختامية للسنة المالية المنتهية في 2015/12/31 وتمت المصادقة عليهما. كما ناقشت الجمعية باقي البنود ووافقت على كافة توصيات مجلس الإدارة. كما وافقت الجمعية العامة غير العادية على إطفاء الخسائر المتراكمة البالغ قيمتها 51.873 مليون دولار أمريكي كما في 2015/12/31 من حساب علاوة إصدار الأسهم والاحتياطي القانوني.

وعلى هامش اجتماع الجمعية قال السنعوسي بأن الشركة بدأت بتنفيذ استراتيجيتها للثلاث سنوات المقبلة (2016-2018) بعد ان نجحت خلال الاشهر الستة الاخيرة من العام المنصرم من تنفيذ خطة العمل التي تضمنت اعادة الهيكلة الادارية، وتخفيض الديون وتكلفتها، وتخفيض وضبط المصاريف التشغيلية، وتحقيق تخارجات من بعض الاستثمارات المتعثرة والمتأخرة، مما أدى الى تحسين رصيد السيولة النقدية مع نهاية العام. وقال ايضاً السنعوسي بأن الاستراتيجية الجديدة التي اعتمدها مجلس الادارة في شهر يناير من العام الجاري تهدف بشكل اساسي للعودة الى الربحية، وان الادارة التنفيذية سوف تواصل سعيها وتكثف جهودها خلال هذا العام ضمن إطار الاستراتيجية وخطة العمل لتعزيز المكانة السوقية والقدرة المالية للمجموعة، وذلك من خلال تحقيق تخارجات من الاستثمارات الطويلة بالاضافة الى تعزيز وتقوية مصادر الدخل الحالية من الاستثمارات العقارية والمقاولات. كما سوف تسعى المجموعة الى تنويع قاعدة استثماراتها لتشمل قطاعات اخرى واسواق جديدة بالاضافة الى القطاع العقاري والسوق المحلي الذي تركزت فيهما أعمال الشركة منذ تأسيسها في عام 2002.

من جانبه بين السيد/ مراد الرمضان الرئيس التنفيذي بان خطة العمل التي نجحنا بتحقيق اهدافها وضعت حجر الزاوية لإستراتيجية العودة الى الربحية للمرحلة القادمة، مؤكداً بأنه بالرغم من التحديات الاقتصادية والسياسية الكبيرة التي نواجهها إلا أننا عاقدو العزم على تحقيق اهدافنا ضمن الاطار الزمني المحدد، والعودة بالشركة الى سابق عهدها كشركة رائدة في مجال الاستثمار والعقار.

معلومات عن إنوفست:

تأسست أنوفست في عام 2002، وهي شركة استثمارية رائدة تعمل وفق أحكام الشريعة الإسلامية وتخضع لرقابة مصرف البحرين المركزي كشركة استثمار من الفئة الأولى. تغطي أنوفست ثلاثة مجالات عمل رئيسية هي: الاستثمار والتطوير العقاري، إدارة الأصول، الإستثمار المباشر والأسهم الخاصة، وهي الشركة الأم لشركة الخليج للتعمير "تعمير" الذراع العقاري للمجموعة بالاضافة الى شركة تامكون للمقاولات، وغيرها من الشركات التابعة. إن شركة إنوفست شركة مساهمة عامة مدرجة في كل من بورصة البحرين وسوق الكويت للأوراق المالية منذ عام 2005. للمزيد من المعلومات، يرجى زيارة الموقع الإلكتروني www.inovest.bh