

بيان صحفي

إنوفست تحقق صافي ربح قدره 5.21 مليون دولار أمريكي لمساهمي الشركة الأم لفترة التسعة أشهر الأولى من عام 2020

المنامة، مملكة البحرين: 2 نوفمبر 2020: أعلنت إنوفست اليوم عن نتائجها المالية للربع الثالث لعام 2020، فقد سجلت المجموعة صافي ربح لمساهمي الشركة الأم وقدره 0.42 مليون دولار أمريكي مقارنة مع 0.71 مليون دولار أمريكي لنفس الفترة من العام الماضي، أي ما يمثل انخفاض بنسبة 41%، ويعزى هذا إلى انخفاض في الإيرادات الأخرى بشكل رئيسي وانخفاض في إيرادات من الاستثمارات في العقار، ويقابله انخفاض في المصروفات في هذه الفترة على مستوى المجموعة. وعليه، بلغ النصيب الأساسي والمخفض للسهم في أرباح الشركة الأم للسهم الواحد عن نفس الفترة 0.14 سنتا أمريكيا مقارنة مع 0.24 سنتا أمريكيا عن نفس الفترة من العام 2019. وأما صافي الربح التشغيلي للفترة فقد إنخفض من 0.696 مليون دولار أمريكي إلى 0.329 مليون دولار أمريكي لنفس الفترة من العام الماضي، أي بنسبة انخفاض وقدرها 53%. كما انخفضت الإيرادات التشغيلية بنسبة 21% لتصل إلى 3.00 مليون دولار أمريكي للفترة مقارنة بنفس الفترة من العام الماضي والبالغ 3.78 مليون دولار أمريكي.

وأما فيما يتعلق بالأداء المالي للأشهر التسعة الأولى من عام 2020 فقد حققت إنوفست صافي ربح لمساهمي الشركة الأم بلغ 5.21 مليون دولار أمريكي مقارنة مع 5.01 مليون دولار أمريكي لعام 2019 وهو ما يمثل زيادة بمعدل 4%. وعليه، بلغ النصيب الأساسي والمخفض للسهم في أرباح الشركة الأم للسهم الواحد لفترة التسعة أشهر الأولى من السنة الحالية 1.75 سنتا أمريكيا مقارنة مع 1.68 سنتا أمريكيا عن نفس الفترة من عام 2019 حيث يعزى هذا الارتفاع النسبي بشكل أساسي إلى أرباح مسجلة نتيجة تسوية مع احد المستثمرين وعكس مخصص للذمم المدينة وانخفاض جوهري في المصاريف التشغيلية يقابله خسارة ناتجة عن تسوية تمويل على مستوى احدى الشركات الزميلة، وانخفاض في إيرادات من الاستثمارات في العقار وتقلص الإيرادات من أنشطة المقاولات. أما صافي الربح التشغيلي فقد انخفض بنسبة 110% ليصل إلى خسارة وقدرها 0.42 مليون دولار أمريكي لفترة التسعة أشهر الأولى من عام 2020 مقارنة مع ربح قدره 4.10 مليون دولار أمريكي لعام 2019 حيث ينسب ذلك إلى الأسباب المذكورة أعلاه، مع استبعاد عكس المخصص.

أما على صعيد المركز المالي، فقد ارتفع إجمالي حقوق مساهمي الشركة الأم بنسبة 3% لتبلغ 142 مليون دولار أمريكي للتسعة أشهر الأولى من السنة الحالية مقارنة بـ 138 مليون دولار أمريكي بنهاية عام 2019 ويأتي ذلك كنتيجة طبيعية لزيادة صافي الأرباح المسجلة. كما ارتفع إجمالي الأصول الموحدة بنسبة وقدرها 1% خلال نفس الفترة لتصل إلى 247 مليون دولار أمريكي مقارنة مع 244 مليون دولار أمريكي بنهاية عام 2019 لتشكل السيولة النقدية ما نسبته 11% لتصل إلى 26.67 مليون دولار أمريكي من 37.3 مليون دولار أمريكي، أي انخفاض وقدره 29% بسبب التسوية المذكورة أعلاه والى التسديد الجزئي لرأس المال المتعلق بالاستثمار في فرصه صناعية. وفي الوقت نفسه، انخفض مجموع الإيرادات التشغيلية الموحد بنسبة 44% ليصل إلى 7.60 مليون دولار أمريكي مقارنة مع 13.67 مليون دولار أمريكي خلال نفس الفترة من عام 2019. وأما على صعيد المصاريف التشغيلية، فقد انخفضت بنسبة 16%، لتبلغ 8.02 مليون دولار أمريكي في التسعة أشهر الأولى من عام 2020 مقارنة بمبلغ 9.57 مليون دولار أمريكي لنفس الفترة من عام 2019. جاء هذا الانخفاض بسبب إعادة تصنيف مصاريف العقود الإنشائية على مستوى شركة تامكون، الذراع الإنشائي لإنوفست، والى جهود المجموعة المستمرة لضبط المصاريف.

وتعليقاً على هذه النتائج قال رئيس مجلس إدارة إنوفست د. عمر المطوع " يسعدنا أن نرى مواصلة المجموعة في المحافظة على أدائها الإيجابي بالرغم مما تواجهه الأسواق الإقليمية والعالمية من تحديات وظروف اقتصادية صعبة بسبب جائحة كورونا. إن آثار جائحة كورونا على قطاع الاستثمار جعلتنا نقوم بمراجعة واعية لإستراتيجية المجموعة وأنشطتها التشغيلية حيث سنركز بالفترة القادمة على تحسين العوائد والأداء في محفظتنا الاستثمارية واقتناص الفرص المناسبة التي تحقق عوائد مجزية في المستقبل القريب. إننا في مجموعة أنوفست نسعى في بناء نموذج إستثماري مميز يعمل وفق أحكام الشريعة الإسلامية ولديه القدرة على تحقيق النمو المستدام وتجاوز العقبات التي تعترضه في تحقيق أهدافه الإستراتيجية.

·INOVEST.

ومن جهته، علق الرئيس التنفيذي، السيد ياسر الجار، قائلاً "واصلت إنوفست في المحافظة على أهم المؤشرات المالية بخطى ثابتة، مما يؤكد التطور الإيجابي المستمر على المستوى التشغيلي في الشركات التابعة والاستثمارات الرئيسية للمجموعة. ولقد قامت المجموعة خلال الفترة السابقة بالبدء بتطوير بعض المشاريع في شركاتها التابعة والزميلة التي ستنعكس في الفترة القادمة على أداء المجموعة بشكل إيجابي، كما حافظت المجموعة على أدائها في شركتي مرسى البحرين للاستثمار لسكن العمال وتخزين للمستودعات علاوة على الجهود المبذولة لضبط المصاريف على مستوى المجموعة. كما إننا نراقب معطيات وتداعيات فيروس كورونا على الأسواق المالية التي لم تتضح نهايته بعد، ونسعي جاهدين لدراسة أفضل الخيارات المتاحة أمامنا لتحقيق النمو لمجموعتنا ولحمايتها من أي تبعات ومخاطر قد تتعرض لها الأسواق المالية مستقبلاً، وأخيراً لا يسعنا إلا أن نتوجه بخالص الامتنان والتقدير للقيادة الرشيدة في مملكتنا الحبيبة لما اتخذته من خطوات لدعم القطاع الخاص في هذه الظروف الاستثنائية."

للتنويه، إن الخبر الصحفي والبيانات المالية الكاملة متاحة على الموقع الإلكتروني لبورصة البحرين وبورصة الكويت لكون إنوفست شركة مدرجة تحت رمز التداول "\$INOVEST" لبورصة البحرين و "INOVEST/817" لبورصة الكويت.

-إنتهى-

معلومات عن إنوفست:

تأسست إنوفست في عام 2002، وهي مؤسسة استثمارية تعمل وفق أحكام الشريعة الإسلامية وتخضع لرقابة مصرف البحرين المركزي كشركة استثمارية (فئة أ). تعمل إنوفست في ثلاث مجالات رئيسية وهي إدارة الأصول والاستثمار المباشر والتطوير العقاري. إنوفست هي الشركة الأم لمجموعة من الشركات المملوكة بالكامل لها وهي شركة الخليج للتعمير "تعمير" وهي ذراع الشركة للتطوير العقاري وشركة تامكون للمقاولات وشركة مرسى البحرين للاستثمار. إن شركة إنوفست مدرجة في كل من بورصة البحرين وبورصة الكويت.

للمزيد من المعلومات يرجى زيارة موقعنا الإلكتروني: www.inovest.bh