

بيان صحفي

إنوفست تعلن عن نتائجها المالية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2018 مع توصية بتوزيع أرباح نقدية بنسبة 5% خاضعة لموافقة الجهات المعنية

المنامة، مملكة البحرين 17 فبراير 2019: أعلنت إنوفست اليوم عن نتائجها المالية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2018 حيث حققت المجموعة صافي ربح لمساهمي الشركة الأم بلغ 14.01 مليون دولار أمريكي مقارنة مع 5.86 مليون دولار أمريكي بنهاية عام 2017 وهو ما يمثل زيادة بمعدل 139% وعليه، بلغ صافي الربح لمساهمي الشركة الأم للسهم الواحد 4.95 سنتاً أمريكياً مقارنة مع 2.06 سنتاً أمريكياً لسنة 2017. وارتفع صافي الربح التشغيلي بنسبة 3% ليصل إلى 12.52 مليون دولار أمريكي في نهاية عام 2018 مقارنة مع 12.17 مليون دولار أمريكي في نهاية عام 2017. لقد جاء هذا التحسين نتيجة استرداد من مخصصات حيث بلغت هذه الاستردادات 1.54 مليون دولار مقارنة مع تسجيل مخصصات (6.12 مليون) دولار لسنة 2017 كما سجلت الشركة زيادة في الإيرادات من الاستثمارات العقارية والاستثمار في أسهم الشركات وعقود المقاولات حيث ارتفع إجمالي الإيرادات التشغيلية الموحدة بنسبة 2% ليصل إلى 23.73 مليون دولار أمريكي مقارنة مع 23.21 مليون دولار أمريكي لسنة 2017. كما ارتفع صافي الربح الموحد بنسبة 132% لتبلغ 14.06 مليون دولار أمريكي من 6.05 مليون دولار أمريكي وبالمقابل سجلت المصاريف التشغيلية الموحدة مبلغاً وقدره 11.22 مليون دولار أمريكي مقارنة مع 11.04 مليون دولار أمريكي وهو ما يمثل ارتفاعاً هامشياً وقدره 2%. وبفضل هذه النتائج الطيبة، أعتمد مجلس إدارة إنوفست في اجتماعه المنعقد في 14 فبراير 2019 برفع توصية إلى الجمعية العمومية المقابلة لتوزيع ما نسبته 5% من رأس المال المدفوع كأرباح نقدية للسادة المساهمين بعد الحصول على موافقة مصرف البحرين المركزي ووزارة الصناعة والتجارة والسياحة.

تشير البيانات المالية الرئيسية لإنوفست إلى ارتفاع إجمالي حقوق مساهمي الشركة الأم بنسبة 12% ليصل إلى 136.53 مليون دولار أمريكي مقارنة مع 122.40 مليون دولار أمريكي كما في 31 ديسمبر 2017. كما ارتفع إجمالي الأصول الموحدة بزيادة نسبية وقدرها 1% خلال نفس الفترة لتصل إلى 266.97 مليون دولار أمريكي مقارنة مع 265.35 مليون دولار أمريكي وشكلت السيولة النقدية منها ما نسبته 14% لتصل إلى 36.38 مليون دولار أمريكي من 21.74 مليون دولار أمريكي، إي بزيادة وقدرها 67%.

وأما فيما يتعلق بأداء فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 ديسمبر 2018، فقد سجلت المجموعة صافي ربح لمساهمي الشركة الأم وقدره 1.70 مليون دولار أمريكي مقارنة مع خسارة وقدرها (13.05) مليون دولار أمريكي لنفس الفترة من العام الماضي، أي ما يمثل زيادة بنسبة 113%، وعليه بلغ صافي ربح مساهمي الشركة الأم للسهم الواحد عن نفس الفترة 0.60 سنتاً أمريكياً مقارنة مع صافي خسارة للسهم الواحد بلغ (4.58) سنتاً أمريكياً عن نفس الفترة من العام الماضي. وأما إجمالي الإيرادات التشغيلية للثلاثة أشهر المنتهية في 31 ديسمبر 2018 فقد انخفض من 5.58 مليون دولار أمريكي إلى 4.22 مليون دولار أمريكي لنفس الفترة من العام الماضي، أي بنسبة وقدرها 24%.

وتعليقاً على هذه النتائج قال رئيس مجلس إدارة إنوفست د. عمر المطوع "أولاً، أود أن أبارك للسادة المساهمين على تحقيق هذه النتائج الإيجابية بالرغم من المتغيرات الاقتصادية والتحديات التي تعيشها المنطقة. حقيقة إن النتائج المالية لإنوفست لهذا العام هي مواصلة لسلسلة الربحية للسنة الثالثة على التوالي، وهي دليل على نجاح إنوفست في تحقيق إستراتيجيتها المنشودة من خلال الإمكانيات والقدرات التي يتحلّى بها فريق العاملين بالشركة، وهي كذلك مسؤولة على عاتقنا كمجلس إدارة لبناء ربحية ونمو مستدام لمساهمين الشركة. إن مجلس إدارة إنوفست إستطاع خلال عام 2018 بإدارة دفة قيادة الشركة نحو الإستقرار والنمو في الأرباح فلقد نجحنا في إنوفست بوضع أهم مرتكزين للمرحلة المقبلة أولهما تحديد وإختيار فريق العمل التنفيذي الذي سيتولى مهمة قيادة المجموعة وثانيهما تحديد التوجه والمسار المستقبلي لإنوفست وذلك من خلال ما تم اعتماده مؤخراً لخطة العمل للثلاث السنوات القادمة والتي تهدف بشكل رئيسي إلى تحقيق مبدأ الاستدامة في النمو والإيرادات وتوزيع المخاطر من خلال التنويع في قطاعات الاستثمار.

·INOVEST.

ولقد حرص مجلس الإدارة خلال العام السابق على التعاون والتنسيق مع جميع الأطراف ذات الصلة بإنوفست من مساهمين ومستثمرين وجهات رقابية وإدارة تنفيذية وكافة العاملين إيماناً منه بأن ذلك يصب في مصلحة إنوفست لتحقيق أهدافها المنشودة. وإننا نعكف حالياً على تهيئة الشركة للمرحلة القادمة، حيث تقوم الإدارة التنفيذية على تقييم بعض الفرص الاستثمارية علاوة على وضع خطة عملية لرفع كفاءة الاستثمارات القائمة وتحسين أداءها. وأخيراً، لا يسعني إلا أن أتقدم بجزيل الشكر والتقدير لكافة المساهمين على دعمهم للشركة في المرحلة السابقة."

من جهته، علق الرئيس التنفيذي، السيد ياسر الجار، على أداء المجموعة قائلاً "بلا شك ننظر إلى هذا العام كنقطة لمواصلة مسيرة إنوفست في ما حققته في السنوات الثلاث الماضية من نجاحات متمثلة بشكل رئيسي في المحافظة على الربحية. إن حصيلة الثلاث السنوات الماضية تضمنت بفضل من الله تحسن جوهري وواضح في أهم المؤشرات المالية ومنها العائد على حقوق المساهمين والعائد على الأصول ومؤشرات السيولة النقدية ونسبة ارتفاع حقوق المساهمين مما سيعزز ثقة المساهم والمستثمر في ملاءة وقوة المركز المالي لمجموعة إنوفست. في ظل هذه النتائج الإيجابية، سجلت إنوفست عائداً جيداً على حقوق المساهمين ما نسبته 10.3%، وعائداً على الأصول بلغ 5.3% وكليهما يمثل مؤشراً جيداً إذا ما تمت المقارنة بالسوق. وأما فيما يتعلق بالسيولة، فقد احتفظت المجموعة بمستوى جيد من السيولة النقدية بلغ 14% من إجمالي الأصول مما ساهم في تعزيز قدرة المجموعة على الوفاء بالتزاماتها في سلاسة تامة وإدخال جزء منها للفرص الاستثمارية المقبلة. إن جهود إنوفست ستنتج وبقوة في المرحلة المقبلة إلى زيادة الإيرادات التشغيلية ذات الطبيعة المستدامة مع المحافظة في الوقت نفسه على مستوى متوازن ومعقول من المصاريف التشغيلية. وأخيراً، لا يسعني إلا أن أتقدم بجزيل الشكر لمجلس الإدارة على الدعم المتواصل وكافة العاملين في المجموعة على تفانيهم في العمل لتحقيق هذه النتائج."

للتنويه، إن الخبر الصحفي والبيانات المالية الكاملة متاحة على الموقع الإلكتروني لبورصة البحرين وبورصة الكويت مع العلم بأن إنوفست مدرجة تحت رمز التداول "INOVEST\$" لبورصة البحرين و "INOVEST/817" لبورصة الكويت.

-إنتهى-

معلومات عن إنوفست:

تأسست إنوفست في عام 2002، وهي مؤسسة الاستثمارية تعمل وفق أحكام الشريعة الإسلامية وتخضع لرقابة مصرف البحرين المركزي كشركة استثمارية (فئة أ). تغطي إنوفست ثلاثة مجالات عمل رئيسية: إدارة الأصول، الاستثمار المباشر، والاستثمار والتطوير العقاري. إنوفست هي الشركة الأم لمجموعة من الشركات المملوكة بالكامل لها وهي شركة الخليج للتعمير "تعمير" وهي ذراع الشركة للتطوير العقاري وشركة تامكون للمقاولات وشركة مرسى البحرين للاستثمار، وغيرها. إن شركة إنوفست مدرجة في كل من بورصة البحرين وبورصة الكويت. للمزيد من المعلومات يرجى زيارة موقعنا الإلكتروني: www.inovest.bh